

Omnipark De Brug: zo komt het er ongeveer uit te zien

De plannen met Omnipark De Brug worden steeds concreter. Vorige week woensdag werden de tekeningen gepresenteerd. De gemeenteraad spreekt zich naar verwachting in december uit over deze plannen.

► van de redactie

Eindelijk wordt het écht concreet. Jaren gaat het er al over. Over één gezamenlijk park voor sport, spel, cultuur en natuur. Midden in het dorp. Met een centrale plek in die plannen voor de Aa. Een beetje abstract was het wel nog voor de gemiddelde buitenstaander. Want hoe zou dat er dan uit moeten komen zien? Dat weten we nu. Woensdag zijn de tekeningen gepresenteerd.

Eén park

Eerst even een sprongetje terug in de tijd. Het begon allemaal met drie verenigingen: de korfbalclub, tennisclub en voetbalvereniging, waarvan met name de laatste een sterk verouderde accommodatie heeft. Kunnen we niet tot één park komen, was de gedachte. Niet perse één club dus, nog niet in ieder geval, maar één park. Zodat we wel ook al van elkaars faciliteiten gebruik kunnen maken.

Ook ter Aa sloot zich al snel daarna aan. Heel begrijpelijk, want ook deze accommodatie begint de tand des tijds te voelen. En intussen zijn alle verenigingen die gebruik maken van de accommodaties in de plannen betrokken, zoals OBK, KBO en EHBO. Zijn al verkennende gesprekken gevoerd met enkele omwonenden. En ook de handboog vereniging, die in de plannen eventueel een nieuwe locatie krijgt, denkt nu in deze fase mee.

Hele terrein gaat op de schop

De ideeën waren er dus. Die moesten vervolgens

worden omgezet in concrete plannen en tekeningen. Dat is de afgelopen maanden gebeurd, nadat de gemeenteraad zich positief over de ideeën had uitgesproken. Uit verschillende varianten die dat opleverde, heeft de project groep half mei één gecombineerde voorkeursvariant gekozen. Deze werd woensdag gepresenteerd.

Het hele terrein - vanaf den Uil tot aan de Bolle Akker en vanaf de Wasaa tot aan de Watermolenweg - gaat op de schop en komt uit vijf zones te bestaan. Alle sportvelden verhuizen naar de sportzone, aan de noordelijke kant van de Aa. De entree is aan de Heesakker. Daar vind je eerst drie voetbalvelden; alle drie kunstgras, conform de wens van de voetbalclub. Daarna 9 tennisvelden, waarvan 2 padelbanen. En daar tegenaan twee korfbalvelden met een grastrubune eraast.

Centraal in deze sportzone ligt de Multifunctionele Accommodatie. In het voorstel staat een accommodatie van twee verdiepingen groot, met op de begane grond een sporthale (met ramen) en eventueel een op de eerste verdieping onder andere een parkcafé (als de huiskamer van Erp) en een terras van waar je over de sportvelden heen naar de Aa en het groen kijkt.

Tussen het dorp en de sportzone komt een parkzone te liggen, op de plek waar nu het hoofdveld van de voetbalclub ligt en waar ter Aa staat. Die zone verbindt het dorp met het Omnipark en bestaat uit veel en gevarieerd groen en met fiets- en wandelpaden naar de verschillende zones toe.

Natuurlijk landschap

Ook de rivier de Aa wordt aangepakt. Zoals de oevers nu al op verschillende plekken zijn afgevlakt, bijvoorbeeld bij het fietspad in Keldonk en in Veghel achter de bibliotheek, zo gaat dat hier ook gebeuren. De Aa moet op deze manier veel meer deel uit gaan maken van het natuurlijke landschap. De Aa krijgt bovendien twee natuurlijke 'uitlopers', in de parkzone en de natuurontwikkelzone.

De vierde zone is de natuurontwikkelzone. Die komt aan de Watermolenweg te liggen waar nu de sportparken van TV Hertog Jan en de Korfrakkers liggen. De banen en velden verdwijnen daar, de accommodaties blijven en worden mogelijk tijdelijk verhuurd aan commerciële partijen die raakvlakken hebben met de activiteiten zoals die op het park plaats vinden.

De vijfde zone is een groenzone tussen de Bolle Akker en het Omnipark die met de ruggen tegen elkaar aan komen te liggen. De twee terreinen worden via paden ook weer aan elkaar verbonden,

zodat je vanuit het dorp door het Omnipark op de Bolle Akker kunt komen.

Parkeren

De parkeersituatie is nu niet optimaal. Met name rondom het voetbalveld en bij ter Aa is het vaak dringen. Die parkeergemakken- en overlast wordt opgelost door de parkeerplaatsen te verhuizen naar de Heesakker, naar de entree tot het Omnipark. Daar komen 160 parkeerplaatsen te liggen. Aan de Watermolenweg blijven 50 parkeerplaatsen beschikbaar, waarna je te voet door het groen naar de sportzone kunt. Bij een verwachte topdrukke in het park kan bovendien gebruik worden gemaakt van de extra parkeerruimte op de Bolle akker; en dat geldt andersom ook.

Duurzame inrichting

Het gehele park wordt op een circulaire en CO2-zuinige manier ingericht. Het dak van de Multifunctionele Accommodatie kan bijvoorbeeld een grasdak worden, regenwater wordt zoveel mogelijk op het terrein vast gehouden en er liggen ideeën voor een waterturbine om stroom op te wekken, op de plek waar vroeger de watermolen stond.

Enthousiast ontvangen

De tekeningen werden woensdag unaniem en enthousiast ontvangen door het aanwezige gehoor. Slechts kleine kanttekening werden er geplaatst. Of eerder: zaken om rekening mee te houden, zoals hoe het gesteld staat met de toegankelijkheid van minder validen. "Dat komt allemaal in een volgende fase aan bod, als de gemeenteraad positief beslist heeft. Dit is een tekening van hoe het terrein er uit zou kunnen komen te zien." vertelt Joop Schaghen namens Kragten B.V., dat de plannen samen met P2 en Bureau Sigma vorm geeft. Jan de Vocht is als voorzitter van de stuurgroep razend enthousiast: "Heel eerlijk, ik was in het begin ook wel eens sceptisch. Maar als ik nu de potentie van dit plan zie, dan kan ik niet anders dan laaiend enthousiast zijn. Het verbindt oud en jong. Sport, spel, cultuur en natuur. En noord en zuid. Hoe uniek dat je in de oksel van het dorp zo'n plan zou kunnen realiseren. Hier kunnen we de komende veertig tot vijftig jaar mee vooruit."

Na de zomer zal het plan worden gepresenteerd aan het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Meijerijstad en aan het dagelijks bestuur van waterschap Aa en Maas. Daarna buigt de gemeenteraad zich over de plannen. De verwachting is dat deze in december een besluit neemt.

- De tekening staat in een groter formaat op de website van de Erpse krant: www.erpsekrant.nl

